

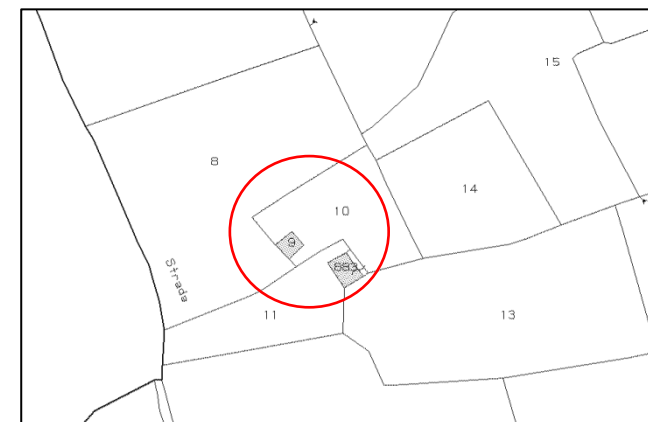
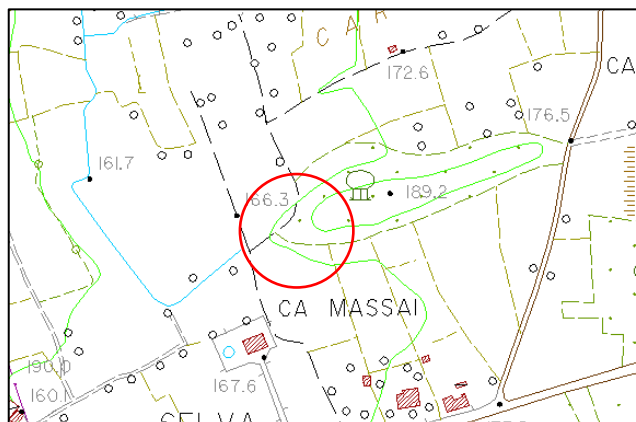


Comune di Villafranca in Lunigiana

PIANO COMPLESSO DI INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE
DI UN CAMPO DA GOLF REGOLAMENTARE IN LOCALITA' CA' MADONNA

RAPPORTO AMBIENTALE VAS - Schedatura patrimonio edilizio esistente

Scheda
n° 8



CARATTERIZZAZIONE

Identificazione catastale: foglio n. 11; mappale n. 9, 883

Utilizzo: utilizzato parzialmente utilizzato non utilizzato

Destinazione: agricola non agricola

Descrizione: Il fabbricato era un'abitazione rurale; allo stato attualmente l'involucro esterno sembra presentarsi in buone condizioni. Le murature sono realizzate in pietra, mentre la struttura della copertura è in legno con manto di marsigliesi. In aggiunta alla struttura è presente una tettoia con pali in legno e lamiera.

Vincoli esistenti: Classificata da RU e PS come Invariante 6.2 Il Monte, ricadente all'interno dell'UTOE n. 4 il Piano – Cà Madonna.

Interventi ammessi dagli strumenti urbanistici vigenti: Ristrutturazione Edilizia D2 ed Interventi diversi dai precedenti, ammessi solo dopo la redazione di idoneo Piano di Recupero.
Destinazione d'uso Residenza Agriturismo.